

Projektnamn: Hyresgäster kan också bli vinnare

Projektidé och utförande:

Byt till lågenergilampor, släck efter dig och stäng av TV-apparater helt och hållet.

Det är råd som bostadsföretagen Byggebo i Oskarshamn, Högsby Bostäder och Mönsterås Bostäders hyresgäster fått under projektet.

I tre färgglada broschyrer som delats ut får hyresgästerna tips och råd hur man på ett enkelt sätt kan spara energi och pengar. De första råden som kom handlade om stand-by.

– Om alla hushåll stängde av TV-apparaterna med knappen på TV:n istället för att använda fjärrkontrollen skulle en halvårsförbrukning för en medelstor stad kunna sparas in, säger Lena Eckerberg på Energikontor Sydost som leder kampanjen där bostadsbolagen Byggebo AB, Mönsterås Bostäder AB, Högsby Bostads AB och Hyresgästföreningen deltar.

Besparingsprogram

Klas Palmqvist, vd för Mönsterås Bostäder AB som deltagit i energisparkampanjen till hyresgästerna berättar:

– Vi har ett besparingsprogram som syftar till att sänka energikostnaderna och att medverka till en bättre miljö. Framförallt är åtgärder som minskar koldioxidutsläppen mycket viktiga för oss. Det räcker inte med tekniska åtgärder utan det är viktigt med att få förståelse hos hyresgästerna. Energisparråden sänker kostnaderna inte bara för företaget, utan även för hyresgästerna vilket är viktigt för oss. Besparingarna kommer hyresgästerna tillgodo genom lägre kostnader. De som vill ha lite varmare i sina lägenheter, får betala lite mer och de som har svalare i sina lägenheter betalar lite mindre. Genom att man har individuell mätning i lägenheterna av vatten och värme blir ansvaret för dessa kostnader mer som att bo i småhus, och moroten att spara energi och vatten större. I andra fastigheter har värmesystemet finjusterats och vindar tilläggsisolerats, vilket ger en lägre energiförbrukning.

Varför valde ni att delta i kampanjen till hyresgästerna?

– Därför att energisparande är en av de kostnaderna där vi kan spara mest pengar. Vi vet också att det inte räcker med tekniska åtgärder, utan också att få förståelse hos hyresgästerna. Kampanjen hjälper också att sänka hyresgästernas kostnader, säger Klas Palmqvist på Mönsterås Bostäder AB.

Goda råd

Droppande kranar och läckande toalettstolar kan kosta ganska mycket i vattenförbrukning. Är det dessutom varmvattenkranen som droppar, så sätter det sig på din värmeräkning. En toalett som läcker en halv liter vatten per minut kostar 8 000 kronor per år i vattenförbrukning – helt i onödan. Genom att fylla tvättmaskiner och diskmaskinen ordentligt innan du kör dem spar man både energi och vatten.



Best practice

Resultat (vad lärde vi oss?):

Att det finns bra sätt att spara energi även i lägenheter. Kan man bygga system där alla kan påverka sin egen energianvändning så ser man till att ha en bra möjlighet till stora energibesparingar.

Bilder och downloads: